



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ЗАГАД

ПРИКАЗ

28 февраля 2017 № 41
г. Минск

г. Минск

**Об индексах изменения стоимости
в строительстве**

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь», на основании подпункта 5.34 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973 «Вопросы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь», а также с учетом рекомендаций Межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве при Минстройархитектуры и Минэкономики (протокол от 28 февраля 2017 г. № 2)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить на февраль 2017 г.:

1.1. общие индексы изменения стоимости материалов, изделий и конструкций, эксплуатации машин и механизмов для применения к стоимости прочих материалов и прочих машин, учтенных в составе ресурсно-сметных норм в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией в базисных ценах на 1 января 2006 г., при определении стоимости строительно-монтажных работ по областям и г.Минску; ремонтно-строительных работ; реставрационно-восстановительных работ по материальным историко-культурным ценностям согласно приложениям 1, 2, 3;

1.2. статистические индексы стоимости строительно-монтажных работ, в том числе эксплуатации машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций январь 2017 г. к декабрю 2016 г., февраль 2017 г. к январю 2017 г. согласно приложению 4;

1.3. статистические индексы стоимости строительно-монтажных работ для приведения организациями объемов подрядных работ в сопоставимые условия январь 2017 г. к январю 2016 г., февраль 2017 г. к февралю 2016 г. согласно таблице 4.1;

1.4. индексы изменения стоимости укрупненных групп машин и механизмов, кранов башенных, кранов грузоподъемных (кроме кранов башенных) согласно приложению 5 (таблицы 5.1-5.3);

1.5. индексы изменения стоимости по укрупненным группам материалов, изделий и конструкций (арматура, стальные детали лесов, растворы, приготовленные в построечных условиях) для применения при определении стоимости строительства объектов по проектно-сметной документации, разработанной в базисных ценах на 1 января 2006 г., согласно приложению 6;

1.6. индексы изменения стоимости прочих работ и затрат январь 2017 г. к декабрю 2016 г., согласно приложению 7;

1.7. индексы изменения стоимости строительных материалов, изделий и конструкций, эксплуатации машин и механизмов для определения стоимости прочих материалов и прочих машин в текущем уровне цен на объектах специализированного мелиоративного и водохозяйственного строительства, выполняемых подрядными организациями ГО «Белводхоз», согласно приложению 8 (таблицы 8.1–8.2); на объектах метрополитена, выполняемых УП «Минскметрострой», согласно приложению 8 (таблица 8.3), сметная документация на строительство которых разработана в базисных ценах на 1 января 2006 г.;

1.8. средневзвешенные цены и индексы изменения стоимости материалов-представителей (таблицы 1, 2 ,6), машин-представителей и общий индекс изменения стоимости эксплуатации машин и механизмов (таблица 7), цены (тарифы) и индексы изменения стоимости эксплуатации кранов башенных (таблица 8) Сборника индексов изменения стоимости, цен и тарифов в строительстве по регионам и в среднем по Республике Беларусь, книга 2, согласно приложению 9;

1.9. индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат для применения в других целях (к стоимости в базисных ценах на 1 января 2006 г.) по областям и г.Минску; ремонтно-строительных работ; реставрационно-восстановительных работ по материальным историко-культурным ценностям согласно приложениям 10 (таблицы 10.1-10.2), 11, 12;

1.10. индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат для применения в других целях (к стоимости в базисных ценах 1991 года) по областям и г.Минску по проектно-сметной документации, разработанной с применением ресурсно-сметных норм, согласно приложению 13 (таблицы 13.1-13.2).

2. При определении стоимости строительства объектов в текущем уровне цен, сметная документация на строительство которых разработана

в базисных ценах на 01.01.2006 (01.01.1991), финансируемых за счет бюджетных и приравненных к ним средств, в 2017 году расчеты за выполненные работы в течение нормативного срока строительства производить в соответствии с пунктами 5 - 7 приказа Минстройархитектуры от 27 января 2017 г. № 11 «Об индексах изменения стоимости в строительстве в 2017 году».

3. Из кода 20132 «Краны башенные 25 т ОАО «УМ № 79» таблицы 5.2 приложения 5 к приказу Минстройархитектуры от 27 января 2017 г. № 12 «Об индексах изменения стоимости в строительстве» позицию «КБ-674А от 48 до 80 м (для бюджетных объектов) 0,000381 0,000335» исключить.

4. Республиканскому унитарному предприятию «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»:

4.1. довести настоящий приказ до заинтересованных;

4.2. разъяснять вопросы, связанные с применением настоящего приказа.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра Сидорова А.Н.

Первый заместитель Министра

А.В.Кручанов